

	DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA DIREKTORAT JENDERAL PAJAK Kantor Pelayanan Pajak Pratama	No. Formulir: <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/> <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/> <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/> <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK SEKTOR PERKEBUNAN																
1. JENIS TRANSAKSI <input type="checkbox"/> a. Perekaman Data Baru <input type="checkbox"/> b. Pemufakhiran Data <input type="checkbox"/> c. Penghapusan Data																
2. JENIS SEKTOR <input checked="" type="checkbox"/> a. Perkebunan <input type="checkbox"/> d. Pertambangan Migas <input type="checkbox"/> b. Perhutanan HPHTI <input type="checkbox"/> e. Pertambangan Panas Bumi <input type="checkbox"/> c. Perhutanan Selain HPHTI <input type="checkbox"/> f. Pertambangan Gallan C <input type="checkbox"/> g. Pertambangan Umum																
3. NOP <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; font-size: small;">Prov.</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">Kab./Kota</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">Kec.</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">Desa/Kel.</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">Blok</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">No. Urut</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">Kode</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> </tr> </table>			Prov.	Kab./Kota	Kec.	Desa/Kel.	Blok	No. Urut	Kode	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>
Prov.	Kab./Kota	Kec.	Desa/Kel.	Blok	No. Urut	Kode										
<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>										
A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU																
4. NOP ASAL <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> <td style="text-align: center;"><input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/></td> </tr> </table>			<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>						
<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>									
B. DATA LETAK OBJEK PAJAK																
5. NAMA JALAN <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>		6. BLOK/KAV/NOMOR <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
7. DESA/KELURAHAN <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>		8. RW <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
10. KECAMATAN <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>		9. RT <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
C. DATA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK																
11. JENIS <input type="checkbox"/> a. Badan <input type="checkbox"/> b. Orang Pribadi																
12. STATUS <input type="checkbox"/> a. Pemilik <input type="checkbox"/> b. Penyewa <input type="checkbox"/> c. Pengelola <input type="checkbox"/> d. Pemakai <input type="checkbox"/> e. Sengketa																
13. NAMA <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>		14. NPWP <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
15. NOMOR TELEPON <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>																
16. NAMA JALAN <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>		17. BLOK/KAV/NOMOR <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
18. DESA/KELURAHAN <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>		19. RW <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
21. KABUPATEN/KOTA <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>		20. RT <input style="width: 20px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														
		22. KODE POS <input style="width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text"/>														

Dilanjutkan di halaman berikutnya

D. PERNYATAAN WAJIB PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas, dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Pasal 9 ayat (2) Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1994.

23. TANGGAL/BULAN/TAHUN / /

24. TANDA TANGAN

25. NAMA LENGKAP _____

- Dalam hal ditandatangani oleh kuasa, SPOP harus dilampiri dengan Surat Kuasa Khusus atau surat kuasa.
- Batas waktu pengembalian SPOP selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah diterima oleh subjek pajak sesuai dengan Pasal 9 ayat (2) Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1994.

E. PENDATA & PEJABAT YANG BERWENANG

PENDATA

26. TANGGAL/BULAN/TAHUN / /

27. TANDA TANGAN

28. NAMA LENGKAP _____

29. NIP

MENGETAHUI KASI EKSTENSIFIKASI PERPAJAKAN

30. TANGGAL/BULAN/TAHUN / /

31. TANDA TANGAN

32. NAMA LENGKAP _____

33. NIP

DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

KETERANGAN

- Gambarkan Denah lokasi objek pajak (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/ jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang mudah diketahui oleh umum.
- Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah Utara, Selatan, Timur, dan Barat

Contoh Penggambaran



**PETUNJUK PENGISIAN
SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
SEKTOR PERKEBUNAN**

PERHATIAN :

1. Form ulir ini harus diisi dengan jelas, benar, dan lengkap.
2. pengisian 'huruf' dimulai dari kotak awal dengan huruf balok.
3. Pengisian 'angka' dimulai dari kiri ke kanan dengan ketentuan angka terakhir pada kotak paling kanan.

- No. Form ulir : diisi oleh petugas
- Kantor Pelayanan Pajak Pratama : diisi oleh petugas
1. JENIS TRANSAKSI : diisi oleh petugas
 2. JENIS SEKTOR : diisi oleh petugas
- A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU**
3. NOP : diisi oleh petugas
 4. NOP ASAL : diisi oleh petugas
- B. DATA LETAK OBJEK PAJAK**
5. NAMA JALAN : diisi sesuai dengan alamat objek pajak, dengan singkatan sebagai berikut:

JL	untuk Jalan	KAV	untuk Kaveling
GG	untuk Gang	BJ	untuk Banjar
KO	untuk Komplek	KP	untuk Kampung
DS	untuk Dusun	SB	untuk Subak
LK	untuk Lingkungan	BLK	untuk Belakang
DLM	untuk Dalam	UJ	untuk Ujung
 6. BLOK/KAV/NOMOR : diisi dengan nomor, blok, kaveling
 7. DESA/ KELURAHAN : diisi dengan nama desa/kelurahan dimana objek pajak berada
 8. RW : diisi dengan nomor RW dimana objek pajak berada
 9. RT : diisi dengan nomor RT dimana objek pajak berada
 10. KECAMATAN : diisi dengan nama kecamatan dimana objek pajak berada
- C. DATA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK**
11. JENIS : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi.
 12. STATUS : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi.
 13. NAMA WAJIB PAJAK : diisi dengan lengkap Gelar, titel, pangkat dan yang sejenis, penulisannya disingkat di belakang nama wajib pajak setelah koma diberi jarak satu spasi dan diakhiri dengan titik.
Contoh : ALI, H.

SUW ARNO, JEND.
JOHANNES, PROF. DR. IR. SH.
ASTRA AGRO LESTARI, PT.
 14. NPWP : harus diisi dengan Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP),. Apabila objek pajak milik perorangan maka dicantumkan NPWP Perseorangan dan apabila Badan maka dicantumkan NPWP Badan.
 15. NOMOR TELEPON : harus diisi dengan lengkap.
 16. NAMA JALAN : diisi dengan alamat wajib pajak, sesuai petunjuk angka 5
 17. BLOK/KAV/NOMOR : diisi dengan nomor, blok, kaveling dimana wajib pajak bertempat tinggal
 18. DESA/ KELURAHAN : diisi dengan nama desa/kelurahan dimana wajib pajak bertempat tinggal
 19. RW : dengan nama RW dimana subjek pajak bertempat tinggal
 20. RT : diisi dengan nama RT dimana wajib pajak bertempat tinggal
 21. KABUPATEN/KOTA : diisi dengan nama Kabupaten /kota wajib pajak bertempat tinggal
 22. KODE POS : diisi dengan nomor kode pos dimana wajib pajak bertempat tinggal
- D. PERNYATAAN WAJIB PAJAK**
23. TANGGAL/BULAN/TAHUN : diisi dengan tanggal, bulan dan tahun saat pengisian SPOP
 24. TANDA TANGAN : diisi di atas garis yang disediakan

E. PENDATA & PEJABAT YANG BERWENANG

Diisi oleh petugas

DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

Digambar oleh subjek pajak atau Wajib Pajak.

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK SEKTOR PERKEBUNAN		No. Formulir <input type="text"/>
1. JENIS TRANSAKSI <input type="checkbox"/> a. Perekaman Data <input type="checkbox"/> b. Pemutakhiran Data <input type="checkbox"/> c. Penghapusan Data		
2. NOP		Prov. <input type="text"/> Kab/Kota <input type="text"/> Kec. <input type="text"/> Kel/Desa <input type="text"/> Blok <input type="text"/> No Urut <input type="text"/> Kode <input type="text"/>
A. DATA UMUM		
3. KELAS KESESUAIAN LAHAN <input type="checkbox"/> a. S1 <input type="checkbox"/> b. S2 <input type="checkbox"/> c. S3 <input type="checkbox"/> d. N		4. JENIS TANAH <input type="checkbox"/> a. Mineral <input type="checkbox"/> b. Gambut
5. KONTUR TANAH <input type="checkbox"/> a. Datar <input type="checkbox"/> b. Bergelombang		6. JENIS HAK ATAS TANAH <input type="checkbox"/> a. HGU <input type="checkbox"/> b. Hak Milik <input type="checkbox"/> c. Lainnya:
7. AKSESIBILITAS		
a. Kondisi Jalan <input type="checkbox"/> 1. Sangat Baik <input type="checkbox"/> 2. Baik <input type="checkbox"/> 3. Sedang <input type="checkbox"/> 4. Jelek		
b. Jenis Perkerasan Jalan <input type="checkbox"/> 1. Aspal <input type="checkbox"/> 2. Sirtu <input type="checkbox"/> 3. Tanah		
c. Jarak terhadap Pemukiman <input type="text"/> km		
8. KETERSEDIAAN INFRASTRUKTUR		9. KETERSEDIAAN CADANGAN LAHAN UNTUK PENGEMBANGAN
a. Parit <input type="checkbox"/> 1. Ada <input type="checkbox"/> 2. Tidak ada		<input type="checkbox"/> a. Ada <input type="checkbox"/> Milik Sendiri
b. Listrik <input type="checkbox"/> 1. PLN <input type="checkbox"/> 2. Sendiri		<input type="checkbox"/> Milik Pihak Lain
c. Jaringan Telepon <input type="checkbox"/> 1. Ada <input type="checkbox"/> 2. Tidak ada		<input type="checkbox"/> b. Tidak ada
10. PABRIK PENGOLAHAN <input type="checkbox"/> a. Ada		
<input type="checkbox"/> b. Tidak ada, Jarak dari pabrik pengolahan terdekat <input type="text"/> km		
11. JARAK DARI PELABUHAN <input type="text"/> km		
12. PRÓDUKTIVITAS <input type="text"/> ton/tahun/ha		
B. DATA TANAH		
13. AREAL PRODUKTIF		
JENIS TANAMAN :	LUAS (M ²)	
a. <input type="text"/>	<input type="text"/>	
b. <input type="text"/>	<input type="text"/>	
c. <input type="text"/>	<input type="text"/>	
d. <input type="text"/>	<input type="text"/>	
JUMLAH LUAS AREAL PRODUKTIF (M ²)		(3) <input type="text"/> (3a + 3b + 3c + 3d)
14. AREAL BELUM PRODUKTIF		
a. Sudah diolah tetapi belum ditanami <input type="text"/>	<input type="text"/>	
b. Belum diolah <input type="text"/>	<input type="text"/>	
JUMLAH LUAS AREAL BELUM PRODUKTIF (M ²)		(4) <input type="text"/> (4a + 4b)
15. AREAL EMPLASEMEN (M ²)		(5) <input type="text"/>
16. AREAL LAINNYA		
a. Areal tidak produktif/ Tidak dapat dimanfaatkan <input type="text"/>	<input type="text"/>	
b. Areal jalan <input type="text"/>	<input type="text"/>	
JUMLAH LUAS AREAL LAINNYA (M ²)		(6) <input type="text"/> + (6a + 6b)
17. JUMLAH LUAS YANG DIUSAHAKAN (M ²)		<input type="text"/> (3 + 4 + 5 + 6)

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
SEKTOR PERKEBUNAN

No. Formulir

1. JENIS TRANSAKSI a. Perekaman Data b. Pemutakhiran Data c. Penghapusan Data

2. NOP

C. RINCIAN LUAS AREAL PRODUKTIF SESUAI TAHUN TANAM

JENIS TANAMAN

NO	TAHUN TANAM	LUAS (M ²)
01.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
02.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
03.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
04.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
05.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
06.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
07.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
08.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
09.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
10.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
11.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
12.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
13.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
14.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
15.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
16.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
17.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
18.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
19.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
20.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
21.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
22.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
23.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
24.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
25.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
26.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
27.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
28.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
29.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
30.	<input type="text"/>	<input type="text"/>

JUMLAH LUAS (M²)

JENIS TANAMAN

NO	TAHUN TANAM	LUAS (M ²)
01.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
02.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
03.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
04.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
05.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
06.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
07.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
08.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
09.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
10.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
11.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
12.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
13.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
14.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
15.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
16.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
17.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
18.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
19.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
20.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
21.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
22.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
23.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
24.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
25.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
26.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
27.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
28.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
29.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
30.	<input type="text"/>	<input type="text"/>

JUMLAH LUAS (M²)

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
SEKTOR PERKEBUNAN

No. Formulir

1. JENIS TRANSAKSI a. Perekaman Data b. Pemutakhiran Data c. Penghapusan Data

2. NOP

D. DATA BANGUNAN

NO	JENIS BANGUNAN	UNIT	JUMLAH LUAS (M ²)
1	2	3	4
1	Pabrik/Kilang		
2	Perkantoran		
3	Perumahan		
	a. Tipe		
	b. Tipe		
	c. Tipe		
	d. Tipe		
	e. Tipe		
	f. Tipe		
	g. Tipe		
	h. Tipe		
	i. Tipe		
	j. Tipe		
4	Mess/Guest House		
5	Gudang		
6	Ruang Workshop		
7	Sarana Olah Raga/Rekreasi		
8	Poliklinik/Baskebun/Puskebun, dll		
9	MCK		
10	Jalan diperkeras		
11	Landasan Pesawat Udara/Helipad		
12	Pelabuhan		
13	Jembatan		
14	Gorong-gorong		
15	Bangunan Lainnya		
JUMLAH			

16. TANGKI	Volume (M ³)	Tinggi (M)	Jumlah	17. SILO	Volume (M ³)	Tinggi (M)	Jumlah
a. Tangki I	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	a. Silo I	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
b. Tangki II	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	b. Silo II	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
c. Tangki III	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	c. Silo III	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
d. Tangki	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	d. Silo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

E. INFORMASI LAINNYA

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
SEKTOR PERKEBUNAN

No. Formulir

1. JENIS TRANSAKSI a. Perekaman Data b. Pemutakhiran Data c. Penghapusan Data

2. NOP
Prov Kab/Kota: Kec: Kel/Desa: Blok: No Urut: Kode:

E. RINCIAN DATA BANGUNAN

NO	JENIS BANGUNAN	JUMLAH LANTAI	TAHUN DIBANGUN	TAHUN RENOVASI	LISTRIK WATT	KONDISI BANGUNAN	KONSTRUKSI	ATAP	DINDING	LANTAI	LANGIT LANGIT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Pabrik/Kilang										
2	Perkantoran										
3	Perumahan										
	a. Tipe										
	b. Tipe										
	c. Tipe										
	d. Tipe										
	e. Tipe										
	f. Tipe										
	g. Tipe										
	h. Tipe										
	i. Tipe										
	j. Tipe										
4	Mes/Geusi/House										
5	Gudang										
6	Ruang Workshop										
7	Sarana Olah Raga/Rekreasi										
8	Poliklinik/Baskebun/Puskebun, dll										
9	MCK										
10	Jalan diperkeras										
11	Landasan Pesawat Udara/Helipad										
12	Pelabuhan										
13	Jembatan										
14	Gorong-gorong										
15	Bangunan Lainnya										

Keterangan: kolom 7 sampai dengan kolom 12 diisi dengan angka komponen bangunan sebagai berikut:

KONDISI BANGUNAN
1. sangat baik
2. baik
3. sedang
4. jelek

KONSTRUKSI
1. baja
2. beton
3. bata
4. kayu

ATAP
1. dekra bonbe tongtg glazur
2. genteng beton
3. genteng biasa/strap
4. asbes

DINDING
1. kaca/aluminium
2. beton
3. bata
4. kayu

LANTAI
1. mamer
2. keramik
3. keraso
4. ubin PC/papan

LANGIT LANGIT
1. kayu jati/kusuk
2. triplek/sasbes/eternit

**PETUNJUK PENGISIAN
LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
SEKTOR PERKEBUNAN**

PERHATIAN :

1. Form ulir ini harus diisi dengan jelas, benar, dan lengkap.
2. pengisian '**huruf**' dimulai dari kotak awal dengan huruf balok.
3. Pengisian '**angka**' dimulai dari kiri ke kanan dengan ketentuan angka terakhir pada kotak paling kanan.

- No. Form ulir : diisi oleh petugas
1. JENIS TRANSAKSI : diisi oleh petugas
 2. NOP : diisi oleh petugas
- A. DATA UMUM
3. KELAS KESESUAIAN LAHAN : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi
 4. JENIS TANAH : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi
 5. KONTUR TANAH : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi
 6. JENIS HAK ATAS TANAH : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi.
Jika dipilih huruf c, diisi keterangan lainnya
 7. AKSESIBILITAS : terdiri dari kondisi jalan, jenis perkerasan jalan dan jarak terhadap pemukiman.
kondisi jalan dan jenis perkerasan jalan, diisi dengan tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi.
jarak terhadap pemukiman, diisi dengan jarak dari pemukiman penduduk sekitar dalam satuan kilo meter.
 8. KETERSEDIAAN INFRASTRUKTUR : terdiri dari parit, listrik dan jaringan telepon, berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi
 9. KETERSEDIAAN CADANGAN LAHAN : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi, apabila dipilih huruf a maka berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat diisi.
 10. PABRIK PENGOLAHAN : berilah tanda silang (X) sesuai dengan keadaan yang sebenarnya pada saat formulir diisi, apabila dipilih huruf b, maka diisi jarak dengan pabrik pengolahan terdekat dalam satuan kilo meter.
 11. JARAK DARI PELABUHAN : diisi dengan jarak dari pelabuhan terdekat dalam satuan kilo meter.
 12. PRODUKTIVITAS : diisi dengan hasil produksi pertahun dari tiap hektar tanaman dalam satuan ton.
- B. DATA TANAH
13. AREAL PRODUKTIF : Areal yang ditanami, diisi dengan nama jenis tanaman, dan luas masing-masing dalam satuan meter persegi
Contoh:
a. KELAPA SAWIT : 12.000.000
b. KARET : 1.150.000
JUMLAH LUAS AREAL PRODUKTIF (M²) : diisi dengan jumlah keseluruhan areal produktif, berupa penjumlahan luas jenis tanaman huruf a sampai dengan huruf d.
 14. AREAL BELUM PRODUKTIF : terdiri dari areal yang sudah diolah tetapi belum ditanami dan areal belum diolah, diisi dengan luas masing-masing dalam satuan meter persegi.
 15. AREAL EMPLASEMEN : areal yang digunakan untuk berdirinya bangunan dan sarana pelengkap lainnya dalam perkebunan yang meliputi bangunan pabrik/kilang, perkantoran, perumahan, mess/guest house, gudang, ruang workshop, sarana olahraga/rekreasi, poliklinik/baskebun/puskebun, mck, jalan diperkeras, landasan pesawat udara/ helipad, pelabuhan, jembatan, gorong-gorong, bangunan lainnya, tangki, silo, pipa, diisi dengan masing-masing luas dalam satuan meter persegi.
 16. AREAL LAINNYA : terdiri dari areal tidak produktif/tidak dapat dimanfaatkan

(seperti rawa, cadas, jurang) dan areal jalan, diisi dengan masing-masing luas dalam satuan meter persegi

- JUM LAH LUAS AREAL LAINNYA : diisi dengan jumlah keseluruhan areal lainnya, berupa penjumlahan huruf a dan b
17. JUM LAH LUAS YANG DIUSAHAKAN : diisi dengan jumlah keseluruhan luas tanah, berupa penjumlahan luas areal angka 1 sampai dengan angka 6 dalam satuan meter persegi

C. RINCIAN LUAS AREAL PRODUKTIF SESUAI TAHUN TANAM

- JENIS TANAMAN : diisi dengan jenis tanaman yang sesuai, misalnya kelapa sawit, karet, kakao, kopi dan sebagainya.
- TAHUN TANAM : diisi dengan tahun tanam masing-masing jenis tanaman.
- LUAS (M2) : diisi sesuai dengan luas per tahun tanam dalam satuan meter persegi pada masing-masing jenis tanaman.

Contoh :

NO	TAHUN TANAM	LUAS AREAL TANAMAN (M2)
01.	1990	1.100.000
02.	1994	10.810.000
03.	2000	420.000

dan seterusnya

- JUM LAH LUAS (M2) : diisi dengan jumlah keseluruhan luas areal tanaman masing-masing jenis tanaman dalam satuan meter persegi.

D. DATA BANGUNAN

- Kolom 3 : UNIT : diisi sesuai dengan jumlah unit masing-masing jenis bangunan.
- Kolom 4 : JUM LAH LUAS (M2) : diisi sesuai dengan jumlah unit masing-masing jenis bangunan.
- JUM LAH : diisi dengan jumlah keseluruhan luas bangunan dalam satuan meter persegi.
- TANGKI : diisi dengan volume tangki dalam satuan meter kubik, tinggi tangki dalam satuan meter dan jumlah tangki.
- SILO : diisi dengan volume silo dalam satuan meter kubik, tinggi silo dalam satuan meter dan jumlah silo.

E. INFORMASI LAINNYA

Diisi dengan informasi tam bahan bangunan yang ada diperkebunan.

F. RINCIAN DATA BANGUNAN

- Kolom 3 : JUM LAH LANTAI : diisi pada masing-masing jenis bangunan sesuai dengan jumlah lantai.
- Kolom 4 : TAHUN DIBANGUN : diisi pada masing-masing jenis bangunan sesuai dengan tahun dibangun.
- Kolom 5 : TAHUN DIRENOVASI : diisi pada masing-masing jenis bangunan yang dilakukan renovasi sesuai dengan tahun renovasi terakhir.
- Kolom 6 : DAYA LISTRIK TERPASANG/W ATT : diisi daya listrik masing-masing jenis bangunan dalam satuan watt Kolom
- Kolom 7 : KONDISI BANGUNAN : diisi kondisi pada umumnya bangunan masing-masing jenis bangunan sesuai pilihan pada keterangan.
- Kolom 8 : KONTRUKSI : diisi jenis kontruksi bangunan masing-masing jenis bangunan sesuai pilihan pada keterangan.
- Kolom 9 : ATAP : diisi jenis material penutup atap masing-masing jenis bangunan sesuai pilihan pada keterangan. Jika bahan yang digunakan lebih dari satu jenis, pilih bahan yang dominan.
- Kolom 10 : DINDING : diisi jenis material dinding masing-masing jenis bangunan sesuai pilihan pada keterangan. Jika bahan yang digunakan lebih dari satu jenis, pilih bahan yang dominan.
- Kolom 11 : LANTAI : diisi jenis material penutup lantai masing-masing jenis bangunan sesuai pilihan pada keterangan. Jika bahan yang digunakan lebih dari satu jenis, pilih bahan yang dominan.
- Kolom 12 : LANGIT-LANGIT : diisi jenis material penutup langit-langit masing-masing jenis bangunan sesuai pilihan pada keterangan. Jika bahan

yang digunakan lebih dari satu jenis, pilih bahan yang dominan

diisi jenis material penutup langit-langit masing-masing jenis bangunan sesuai pilihan pada keterangan. Jika bahan yang digunakan lebih dari satu jenis, pilih bahan yang dominan