

NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ATAS JALAN TOL

No.	KP PBB/WP Ruas Jalan Tol	DAMAJA		DAMIJA	
		Klas	Rp/m 2	Klas	Rp/m 2
1.	MEDAN SATU - Belawan - Titi Papan (JM) - Malabar - Tanjung Mulia (JM) - Bandar Selamat - Bantan (JM) - Tegalsari - Binjai (JM)	A-19 A-18 A-18 A-18	614.000 702.000 702.000 702.000	A-20 A-20 A-21 A-21	537.000 537.000 464.000 464.000
2.	MEDAN DUA - Amplas - Bangun Mulia (JM)	A-19	614.000	A-20	537.000
3.	TEBING TINGGI - Tjg. Selamat - Tjg. Morawa (JM)	A-19	614.000	A-22	394.000
4.	JAKARTA UTARA SATU - Cawang - Tjg. Priuk (CMNP) - Kapuk - Cengkareng (JM) - Tjg. Priuk - Ancol Timur (CMNP) - Ancol Timur - Pluit (CMNP) - Pluit - Grogol (JM) - Ramp On % Off Kemayoran (CMNP)	B-43 A-14 B-46 B-46 B-47 B-46	6.805.000 1.147.000 5.095.000 5.095.000 4.605.000 5.095.000	A-16	916.000
5.	JAKARTA UTARA SATU - Cawang - Tjg. Priuk (CMNP)	B-43	6.805.000		
6.	JAKARTA PUSAT SATU - Cawang - Grogol (JM)	B-38	10.455.000		
7.	JAKARTA PUSAT DUA - Cawang - Tjg. Priuk (CMNP)	B-43	6.805.000		
8.	JAKARTA BARAT SATU - Jakarta - Kem bang Kerep (JM) - Cawang - Grogol (JM) - Grogol - Pluit (JM)	A-3 B-40 B-48	2.779.00 8.875.000 4.155.000		
9.	JAKARTA BARAT DUA - Tol Prof. Sedyatmo (JM) - Tomang - Kebun Jeruk (JM)	A-14 A-4	1.147.000 2.640.000	A-16 A-5	916.000 2.508.000
10.	JAKARTA TIMUR SATU - Cawang - Tjg. Priuk (CMNP) - Cakung - Cikunir (CBM) - Cawang - Tjg. Priuk (JM) - Cawang - Grogol (JM)	B-43 A-10 B-43 B-38	6.805.000 1.722.000 6.805.000 10.455.000	A-12	1.416.000
11.	JAKARTA TIMUR DUA - Cawang - Grogol (JM) - Cawang - Cibubur (JM) - Cawang - Jatiwaringin (JM) - Tol Lingkar Luar (JTLL) - Ram butan - Cikunir (JTLL)	B-38 A-7 A-8 A-9 A-8	10.455.000 2.176.000 2.013.000 1.862.000 2.013.000	A-11 A-12 A-11	1.573.000 1.416.000 1.573.000
12.	JAKARTA SELATAN SATU - Cawang - Grogol (JM)	B-38	10.455.000		
13.	JAKARTA SELATAN DUA - Cawang - Grogol (JM) - Tol Lingkar Luar (JTLL)	B-38 A-5	10.455.000 2.508.000		
14.	JAKARTA SELATAN TIGA - Cawang - Grogol (JM) - Tjg. Barat - Pondok Pinang (MNB)	B-38 A-5	10.455.000 2.508.000		
15.	TANGERANG SATU - Kem bang Kerep - Karawaci (JM) - JKT - Cengkareng (Prof Sedyatmo) (JM)	A-11 A-10	1.573.000 1.722.000	A-14 A-12	1.117.000 1.416.000
16.	TANGERANG DUA - Bitung - Ciujung (MMS) - Karawaci - Bitung (JM) - BSD - Bintaro (BSD)	A-16 A-12	916.000 1.416.000	A-18 A-15 A-20	702.000 1.032.000 537.000
17.	BEKASI SATU - Cikunir - Bekasi Timur (Kota Bks) - Jatiwaringin - Cikunir (JM) - Cakung - Cikunir (CBM)	A-12 A-9 A-9	1.416.000 1.862.000 1.862.000	A-14 A-12 A-11	1.147.000 1.416.000 1.573.000
18.	BEKASI DUA - Bekasi Timur - Cikarang (JM)	A-12	1.416.000	A-15	1.032.000
19.	KARAW ANG - Cikarang - Karawang (JM)	A-14	1.147.000	A-17	802.000

	- Dawuan - Sadang (JM)	A-16	916.000	A-18	702.000
20.	PURWAKARTA				
	- Cikampek - Cikarang (JM)	A-15	1.032.000	A-18	702.000
	- Sadang - Cikarang	A-16	916.000	A-18	702.000
21.	BOGOR				
	- Bogor - Sukaraja (JM)	A-12	1.416.000	A-13	1.274.000
22.	CIBINONG				
	- Cimanggis - Bogor (JM)	A-11	1.573.000	A-14	1.147.000
23.	DEPOK				
	- Cibubur - Cimanggis (JM)	A-11	1.573.000	A-13	1.274.000
24.	BANDUNG SATU				
	- Padalarang - Cileunyi (JM)	A-14	1.147.000	A-16	913.000
25.	BANDUNG DUA				
	- Padalarang - Cileunyi (JM)	A-14	1.147.000	A-16	913.000
26.	BANDUNG TIGA				
	- Padalarang - Cileunyi (JM)	A-15	1.032.000	A-16	916.000
	- Padalarang - Ciluenyi (ex BDG. Dua) (JM)	A-15	1.032.000	A-16	916.000
	- Padalarang - Cikamuning (JM)	A-19	614.000	A-20	537.000
27.	SERANG				
	- Tol Serang Bypass (MMS)	A-21	464.000	A-22	394.000
	- Cidurian - Serang Timur (MMS)	A-18	702.000	A-20	537.000
	- Serang Timur - Cign Timur (MMS)	A-19	614.000	A-21	464.000
	- Cig Timur - Cig Barat (MMS)	A-19	614.000	A-21	464.000
	- Cilegon Barat - Merak (MMS)	A-19	614.000	A-21	464.000
	- SPBU (MMS)	A-19	614.000		
28.	CIREBON (JM)				
	- Palimanan - Kanci (Kab.Cirebon)	A-21	464.000	A-23	335.000
	- Palimanan - Kanci (Kab.Cirebon)	A-21	464.000	A-23	335.000
29.	SEMARANG				
	- Manyaran - Tembalang (JM)	A-17	802.000	A-21	464.000
	- Tol Seksi C (Kaligawe - Jangli) (JM)	A-17	802.000	A-21	464.000
30.	SURABAYA SATU				
	- Surabaya - Gempol (JM)	A-13	1.274.000	A-16	916.000
	- Surabaya - Gersik (MBMR)	A-19	614.000	A-20	537.000
31.	SURABAYA DUA				
	- Surabaya - Gempol (JM)	A-13	1.274.000	A-16	916.000
32.	SURABAYA TIGA				
	- Surabaya - Gempol (JM)	A-13	1.274.000	A-16	916.000
33.	SIDOARJO				
	- Waru - Gempol (JM)	A-15	1.032.000	A-17	802.000
	- Jembt.Tol Mojokerto (JM)	A-19	614.000	A-21	464.000
34.	GRESIK				
	- Surabaya - Gresik (MBMR)	A-18	702.000	A-20	537.000
35.	PASURUAN				
	- Waru - Gempol	A-16	916.000	A-18	702.000
36.	Makasar				
	- Makasar (Bosowa)	A-22	394.000	A-23	335.000

NILAI JUAL OBJEK PAJAK BANGUNAN ATAS JALAN TOL

No.	KPRBB/WPRuas Jalan Tol	Gerbang Tol		Jembatan Tol		Jalan Tol Heksial		Jalan Tol Rigt		Jalan Layang	
		Klas	Rp/m ²	Klas	Rp/m ²	Klas	Rp/m ²	Klas	Rp/m ²	Klas	Rp/m ²
1.	MEDANSATU Belawan - Itri Papan (JM) Mabar - Ianjung Mulia (JM) Bander Selarat - Bantan (JM) Iegasan - Binjai (JM)	A-6 A-6 A-6 A-6	5500 5500 5500 5500	A-2 A-2	9800 9800	A-5 A-4 A-4 A-4	5500 1000 1000 1000	A-4 A-3 A-3	1000 82300 82300	A-1	12000
2.	MEDANDUA Amplas - Bangun Mulia (JM)	A-6	5500	A-2	9800	A-4	1000	A-3	82300		
3.	TEBING TINGGI Ilg. Selarat - Ilg. Morawa (JM)	A- /	4200	A-2	9800	A-5	5500	A-3	82300	A-1	12000
4.	JAKARIAUIARASATU Cawang - Ilg. Huk (UMN) Kapuk - Cendjareng (JM) Ilg. Huk - And. Iimur (UMN) And. Iimur - Hut (UMN) Hut - Grod (Jasa M) Ramp Un&Ut Kenayoran (UMN)	A- / A- / A- / A- / A- / A- /	4200 4200 4200 4200 4200 4200	A-1	12000			A-4 A-4	1000 1000	A-1 A-1 A-1 A-1	12000 12000 12000 12000
5.	JAKARIAUIARADUA Cawang - Ilg. Huk (UMN)	A- /	4200							A-1	12000
6.	JAKARIAHUSAI SATU Cawang - Grod (JM)	A- /	4200	A-1	12000			A-5	5500		
7.	JAKARIAHUSAI DUA Cawang - Ilg. Huk (UMN)	A- /	4200							A-1	12000
8.	JAKARIABARAI SATU Grod - Kebon Jeruk (JM) Cawang - Grod (JM) Grod - Hut (JM)	A- /	4200			A-4 A-4	1000 1000	A-4	1000	A-1 A-1	12000 12000
9.	JAKARIABARAI DUA Id Hrt. Sedento (JM) Ionang - Kebon Jeruk (JM)	A- /	5500	A-1	12000	A-5	5500	A-3 A-4	82300 1000		
10.	JAKARIAIIMUR SATU Cawang - Ilg. Huk (UMN) Cakung - Ukunir (UMN) Cawang - Ilg. Huk (JM) Cawang - Grod (JM)	A- / A- /	4200 4200	A-1	12000	A-4 A-4	1000 1000			A-1 A-1 A-1	12000 12000 12000

11	JAKARIA TIMOR DUA Cawang – Grood (JM) Cawang – Uubur (JM) Cawang – Jatwaringin (JM) Id Lingkar Luar (JILL) Kantolan – Ukunir	A- / A- / A- / A- / A- /	429000 429000 429000 429000 429000	A- 1 A- 1 A- 1	1.200000 1.200000 1.200000	A- 4 A- 4	100000 100000	A- 3 A- 3 A- 4	823000 823000 100000		
12	JAKARIA SELATAN SAIU Cawang – Grood (JM)	A- /	429000					A- 4	100000	A- 1	1.200000
13	JAKARIA SELATAN DUA Cawang – Grood (JM) Id Lingkar Luar (JILL)	A- /	429000	A- 1	1.200000			A- 4 A- 4	100000 100000	A- 1 A- 1	1.200000 1.200000
14	JAKARIA SELATAN TIGA Cawang – Grood (JM) Ilg. Barat – Pondok Pinang (MNB)	A- / A- /	429000 429000	A- 1	1.200000			A- 3 A- 3	823000 823000	A- 1 A- 1	1.200000 1.200000
15	JANGERANG SAIU Kembangan Kerep – Karawang (JM) Jkt. Lengkareng (pro Sedyantho)	A- / A- /	429000 429000			A- 4	100000	A- 3 A- 3	823000 823000	B- 20	1.516000
16	JANGERANG DUA Bitung – Cuiung (MNB) Karawang – Bitung (JM) BSU – Bintaro (BSU)	A- / A- / A- /	429000 429000 429000	A- 1 A- 1	1.200000 1.200000	A- 5 A- 5	555000 555000	A- 4 A- 4 A- 4	100000 100000 100000	A- 1	1.200000
17	BEKASI SAIU Ukunir – Bekasi Timur (KdaBks) Jatwaringin – Ukunir (JM) Cakung – Ukunir (CBM)	A- / A- / A- /	429000 429000 429000	A- 2 A- 2 A- 2	988000 988000 988000	A- 4 A- 4 A- 4	100000 100000 100000			A- 1 A- 1	1.200000 1.200000
18	BEKASI DUA Bekasi Timur – Ukarang (JM)	A- /	429000	A- 2	988000	A- 4	100000	A- 4	100000	A- 1	1.200000
19	KARAWANG Ukarang – Karawang (JM) Lawan – Sadang	A- /	429000	A- 2	988000	A- 5 A- 5	555000 555000	A- 4 A- 4	100000 100000	A- 1 A- 5	1.200000 555000
20	PURWAKARIA Ukampok – Ukarang (JM) Sadang – Ukarang (JM)	A- / A- /	429000 429000	A- 1	1.200000	A- 5 A- 5	555000 555000	A- 4	100000		
21	BUGK Bojor – Sukaraja (JM)	A- 6	555000			A- 4	100000				
22	UBINUNG Unanggs – Bojor (JM)	A- 6	555000	A- 1	1.200000	A- 4	100000			B- 20	1.516000
23	UBUK Uubur – Unanggs (JM)	A- 6	555000	A- 1	1.200000	A- 4	100000			B- 20	1.516000
24	BANDUNG SAIU Padalarang – Uleunyi	A- /	429000	A- 1	1.200000	A- 5	555000	A- 3	823000		
25	BANDUNG DUA Padalarang – Uleunyi	A- /	429000	A- 1	1.200000	A- 4	100000	A- 4	100000	A- 1	1.200000

26	BANDUNG TIGA Padalarang – Uluwatu Padalarang – Uluwatu (ex Bdg Dua) Padalarang – Ukamuning	A- / A- /	429.00 429.00	A-1 A-1	1.200.00 1.200.00	A-5 A-5 A-6	55.00 55.00 55.00	A-4 A-4 A-5	100.00 100.00 55.00	A-1 A-1 A-1	1.200.00 1.200.00 1.200.00
27	SERANG Idi Serang Bypass (MMb) Udulan – Serang Ilir (MMb) Serang Ilir – Ugn Ilir (MMb) Ugn Ilir – Ugn Barat (MMb) Ugn Barat – Merak (MMb) SPBU (MMb)	A- / A- / A- / A- / A- / A- /	429.00 429.00 429.00 429.00 429.00 429.00	A-1 A-1 A-1 A-1 A-1 A-1	1.200.00 1.200.00 1.200.00 1.200.00 1.200.00 1.200.00	A-6 A-6 A-6 A-6 A-6 A-6	55.00 55.00 55.00 55.00 55.00 55.00	A-5 A-5 A-5 A-5 A-5 A-5	55.00 55.00 55.00 55.00 55.00 55.00	A-1 A-1 A-1 A-1 A-1 A-1	1.200.00 1.200.00 1.200.00 1.200.00 1.200.00 1.200.00
28	UREBON (JM) Palinatan – Kandi (Kab. Urebon) Palinatan – Kandi (Kab. Urebon)	A- / A- /	429.00 429.00	A-1 A-1	1.200.00 1.200.00	A-4 A-4	100.00 100.00	A-3	823.00		
29	SEMARANG (JM) Majalah – Jember Idi Sekeloa (Kaliwatu – Jati)	A- / A- /	429.00 429.00	A-2 A-2	968.00 968.00	A-5 A-5	55.00 55.00				
30	SURABAYA SATU Surabaya – Gempol (JM) Surabaya – Gresik (MMb)	A-6 A-6	55.00 55.00	A-1 A-1	1.200.00 1.200.00	A-4 A-4	100.00 100.00	A-3 A-3	823.00 823.00		
31	SURABAYA DUA Surabaya – Gempol (JM)	A-6	55.00	B-20	1.516.00	A-4	100.00	A-3	823.00		
32	SURABAYA TIGA Surabaya – Gempol (JM)	A-6	55.00	A-1	1.200.00	A-4	100.00	A-3	823.00		
33	SIDHARJO Varu – Gempol (JM) Jemur – Idi Mojokerto (JM)	A-6 A-6	55.00 55.00	A-1 A-1	1.200.00 1.200.00	A-4 A-4	100.00 100.00				
34	GRESIK Surabaya – Gresik (MMb)	A-6	55.00	A-1	1.200.00	A-5	55.00	A-3	823.00		
35	PASURUAN Varu – Gempol (JM)	A-6	55.00			A-4	100.00				
36	MAKASAR Bosowa Marga Nusantara	A- /	429.00	A-2	968.00	A-5	55.00	A-4	100.00		