

Lampiran Surat Edaran Direktur Jenderal Pajak  
 Nomor : 20/PJ./2007  
 Tanggal : 24 April 2007

**Daftar Objek PBB Asset PT. Pertamina (Persero) Hilir yang Belum Dilakukan Pembayaran PBB-nya oleh PT. Pertamina (Persero)  
 No Unit Pertamina Kanwil DJP KP PBB KabiKota Pemiasalahan Menurut PT. Pertamina (Persero) Penyelesaian oleh Kanwil/KPPBB**

No.	Unit Pertamina	Kanwil DJP	KP PBB	KabiKota	Pemasalahan Menurut PT. Pertamina (Persero)	Penyelesaian oleh Kanwil/KPPBB
1.	UP I Pangkalan Brandan	Sumbagut I	Binjai	Langkat	kesalahan penetapan PBB 05/06 pada KPPBB Langkat Rp 459.749.434,-	Penyesuaian NJOP sesuai kondisi obyek pajak di lapangan
		Sumbagut I	Medan Satu Medan Dua	Kota Medan	penetapan SPPT lebih rendah Rp 2.271.680,-	Penyesuaian NJOP sesuai kondisi obyek pajak di lapangan
		Sumbagut II	Deli Serdang	Deli Serdang	bukan obyek Pertamina Hilir Rp 159.759.616,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
2.	UP III Plaju	Sumsel & Kep. Babel	Palembang	Palembang	kesalahan penetapan PBB 05/06 yang seharusnya sektor pedesaan/perkotaan sebesar Rp 31.545.202.164,- (bersurat 1012/H10300/2006 -S4, tgl 8 Des 2006)	Penyesuaian NJOP sesuai kondisi obyek pajak di lapangan
					SPPT PBB 06 sudah dihapuskan, di Kota Palembang, Jln. DI Panjaitan, Kel. Tangga Takat Seberang Ulu Rp 401.322.716,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
					tagihan Rp 2.666.112,- perlu klarifikasi	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
3.	UP I Medan	Sumbagut I			perlu klarifikasi SPPT PBB 05/06 Rp 839.644.815,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
4.	UP III Jakarta	Jakarta Pusat			perlu klarifikasi SPPT PBS 05/06 Rp 8.604.174.432,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
5.	UP IV Semarang	Jabagteng I			perlu klarifikasi SPPT PBB 05/06 Rp 174.205.291,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
6.	UP V Surabaya	Jabagtim I	Surabaya Satu Surabaya Dua Surabaya Tiga	Surabaya	bukan obyek Pertamina Hilir Rp 1.104.269.511,-	perlu klarifikasi SPPT PBB 05/06 Rp 159.131.384,-
					Verifikasi lapangan (dengan berita acara)	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
7.	UP VII Makassar	Sulsel	Makassar	Makassar	perlu klarifikasi SPPT PBB 05/06 Rp 77.008.242,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
8.		Kantor Pusat Jakarta			perlu klarifikasi SPPT PBB 05/06 Rp 38.142.560.245,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
9.	UP VI Balikpapan	Kaltim	Balikpapan	Balikpapan	pembayaran PBB 05/06 lebih tinggi Rp 535.976,-	Penyesuaian NJOP sesuai kondisi obyek pajak di lapangan
	UP VII Sorong	Papua & Maluku	Sorong	Sorong	pembayaran PBB 05/06 lebih tinggi Rp 8.856.357;	Penyesuaian NJOP sesuai kondisi obyek pajak di lapangan
	UPP Cilacap	Jabagteng I	Purwokerto	Cilacap	tidak terdapat pada surat Dit. PBB S-1263/P1612006, namun tetap dibayar Rp 193.247.044,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
10.	UP VIII Jayapura	Papua & Maluku	Jayapura	Jayapura	perlu klarifikasi SPPT PBB 05/06 Rp 538.086,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
					terdapat 47 obyek PBB yang belum terdaftar dalam surat Dit.. PBB S-1263/PJ.6/2006, tgl 20 Okt 2006	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
11.	PT. Geo Dipa Energi	Jabagteng I	Purbalingga	purbalingga	SPPT PBB 05/06 (52 SPPT) Rp 239.265.756,-	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)

		Jabagteng I	Temanggung	Wonosobo	bukan obyek PBB Hilir	
12.	PT. Pertamina EP	Jabagbar III Jabagbar III Jabagbar III Jabagteng I Jabagteng I	Cirebon Kuningan Kuningan Purwokerto Pati	Cirebon Kuningan Majalengka Cilacap Pati	SPPT PBB 05/06 (5 lembar) Rp 741.997.132,- bukan obyek PBB Hilir	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)
13.	PT. BWP Meruap	Jambi	Muara Bungo	Muara Bungo	SPPT PBB 05/06 (2 lembar) Rp 65.874.572,- bukan obyek PBB Hilir	Verifikasi lapangan (dengan berita acara)