

Klasifikasi, Penggolongan dan Ketentuan Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah)  
 Kelompok A

Klas	Penggolongan, Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah)			Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah) (Rp/M2)	
1	2			3	
1	>	3.000.000	s/d	3.200.000	3.100.000
2	>	2.850.000	s/d	3.000.000	2.925.000
3	>	2.708.000	s/d	2.850.000	2.779.000
4	>	2.573.000	s/d	2.708.000	2.640.000
5	>	2.444.000	s/d	2.573.000	2.508.000
6	>	2.261.000	s/d	2.444.000	2.352.000
7	>	2.091.000	s/d	2.261.000	2.176.000
8	>	1.934.000	s/d	2.091.000	2.013.000
9	>	1.789.000	s/d	1.934.000	1.862.000
10	>	1.655.000	s/d	1.789.000	1.722.000
11	>	1.490.000	s/d	1.655.000	1.573.000
12	>	1.341.000	s/d	1.490.000>1.207.000s/d	1.416.000
13		1.341.000			1.274.000
14	>	1.086.000	s/d	1.207.000	1.147.000
15	>	977.000	s/d	1.086.000	1.032.000
16	>	855.000	s/d	977.000>748.000s/d855.000	916.000
17	>	655.000	s/d	748.000	802.000
18	>	573.000	s/d	655.000	702.000
19	>	501.000	s/d	573.000>426.000s/d501.000	614.000
20	>	362.000	s/d	426.000	537.000
21	>	308.000	s/d	362.000	464.000
22	>	262.000	s/d	308.000>223.000s/d262.000	394.000
23	>	178.000	s/d	223.000	335.000
24	>	142.000	s/d	178.000	285.000
25	>	142.000	s/d	142.000>91.000s/d114.000	243.000
26	>	73.000	s/d	91.000	200.000
27	>	55.000	s/d	73.000	160.000
28	>	41.000	s/d	55.000>31.000s/d41.000	128.000
29	>	23.000	s/d	31.000	103.000
30	>	17.000	s/d	23.000	82.000
31	>	12.000	s/d	17.000>8.400s/d12.000	64.000
32	>	5.900	s/d	8.400	48.000
33	>	4.100	s/d	5.900	36.000
34	>	2.900	s/d	4.100>2.000s/d2.900	27.000
35	>	1.400	s/d	2.000	20.000
36	>	1.050	s/d	1.400	14.000
37	>	760	s/d	1.050	10.000
38	>	550	s/d	760	7.150
39	>	410	s/d	550	5.000
40	>	310	s/d	410	3.500
41	>	240	s/d	310	2.450
42	>	170	s/d	240	1.700
43	>	170	s/d		1.200
44					910
45					660
46					480
47					350
48					270
49					200
50					140

Menteri Keuangan,

ttd.

Bambang Subianto

Klasifikasi, Penggolongan dan Ketentuan Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah)  
 Kelompok B

Klas	Penggolongan, Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah) Nilai Jual			Permukaan Bumi (Tanah) (Rp/M2)
1	2			3
1	>	67.390.000	s/d 69.700.000	68.545.000
2	>	67.390.000	>65.120.000	66.255.000
3	>	62.890.000	s/d 65.120.000	64.000.000
4	>	60.700.000	s/d 62.890.000	61.795.000
5	>	58.550.000	s/d 60.700.000	59.625.000
6	>	56.440.000	s/d 58.550.000	57.5495.00
7	>	54.370.000	s/d 56.440.000	55.405.000
8	>	52.340.000	s/d 54.370.000	53.355.000
9	>	50.350.000	s/d 52.340.000	51.345.000
10	>	48.400.000	s/d 50.350.000	49.375.000
11	>	46.490.000	s/d 48.400.000	47.445.000
12	>	44.620.000	s/d 46.490.000	45.555.000
13	>	42.790.000	s/d 44.620.000	43.705.000
14	>	44.000.000	s/d 42.790.000	41.895.000
15	>	39.250.000	s/d 41.000.000	40.125.000
16	>	37.540.000	s/d 39.250.000	38.395.000
17	>	35.870.000	s/d 37.540.000	36.705.000
18	>	34.240.000	s/d 35.870.000	35.055.000
19	>	32.650.000	s/d 34.240.000	33.445.000
20	>	31.100.000	s/d 32.650.000	31.875.000
21	>	29.590.000	s/d 31.100.000	30.345.000
22	>	28.120.000	s/d 29.590.000	28.855.000
23	>	26.690.000	s/d 28.120.000	27.405.000
24	>	25.300.000	s/d 26.690.000	25.995.000
25	>	23.950.000	s/d 25.300.000	24.625.000
26	>	22.640.000	s/d 23.950.000	23.295.000
27	>	21.370.000	s/d 22.640.000	22.005.000
28	>	20.140.000	s/d 21.370.000	20.755.000
29	>	18.950.000	s/d 20.140.000	19.545.000
30	>	17.800.000	s/d 18.950.000	18.375.000
31	>	16.690.000	s/d 17.800.000	17.245.000
32	>	15.620.000	s/d 16.690.000	16.155.000
33	>	14.590.000	s/d 15.620.000	15.105.000
34	>	14.590.000	>13.600.000	14.095.000
35	>	12.650.000	s/d 13.600.000	13.125.000
36	>	11.740.000	s/d 12.650.000	12.195.000
37	>	10.870.000	s/d 11.740.000	11.305.000
38	>	10.040.000	s/d 10.870.000	10.455.000
39	>	9.250.000	s/d 10.040.000	9.645.000
40	>	8.500.000	s/d 9.250.000	8.875.000
41	>	7.790.000	s/d 8.500.000	8.145.000
42	>	7.120.000	s/d 7.790.000	7.455.000
43	>	6.490.000	s/d 7.120.000	6.805.000
44	>	5.900.000	s/d 6.490.000	6.195.000
45	>	5.350.000	s/d 5.900.000	5.625.000
46	>	4.840.000	s/d 5.350.000	5.095.000
47	>	4.370.000	s/d 4.840.000	4.605.000
48	>	3.940.000	s/d 4.370.000	4.155.000
49	>	3.550.000	s/d 3.940.000	3.745.000
50	≥	3.200.000	s/d 3.550.000	3.375.000

Menteri Keuangan,

ttd.

Bambang Subianto

Klasifikasi, Penggolongan dan Ketentuan Nilai Jual Bangunan  
Kelompok A

Klas	Penggolongan, Nilai Jual Bangunan (Rp/M2)			Nilai Jual Bangunan (Rp/M2)
1	2			3
1	>	1.043.000	s/d 1.366.000	1.200.000
2	>	902.000	s/d 1.034.000	968.000
3	>	744.000	s/d 902.000	823.000
4	>	656.000	s/d 744.000	700.000
5	>	534.000	s/d 656.000	595.000
6	>	476.000	s/d 534.000	505.000
7	>	382.000	s/d 476.000	429.000
8	>	348.000	s/d 382.000	365.000
9	>	272.000	s/d 348.000	310.000
10	>	256.000	s/d 272.000	264.000
11	>	194.000	s/d 256.000	225.000
12	>	188.000	s/d 194.000	191.000
13	>	136.000	s/d 188.000	162.000
14	>	128.000	s/d 136.000	132.000
15	>	104.000	s/d 128.000	116.000
16	>	92.000	s/d 104.000	98.000
17	>	74.000	s/d 92.000	83.000
18	>	68.000	s/d 74.000	71.000
19	>	52.000	s/d 68.000	60.000
20	≤	52.000		50.000

Menteri Keuangan,

ttd.

Bambang Subianto

Klasifikasi, Penggolongan dan Ketentuan Nilai Jual Bangunan  
Kelompok B

Klas	Penggolongan, Nilai Jual Bangunan (Rp/M2)			Nilai Jual Bangunan (Rp/M2)
1	2			3
1	>	14.700.000	s/d 15.800.000	15.250.000
2	>	13.600.000	s/d 14.700.000	14.150.000
3	>	12.550.000	s/d 13.600.000	13.075.000
4	>	11.550.000	s/d 12.550.000	12.050.000
5	>	10.600.000	s/d 11.550.000	11.075.000
6	>	9.700.000	s/d 10.600.000	10.150.000
7	>	5.850.000	s/d 9.700.000	9.275.000
8	>	8.050.000	s/d 8.850.000	8.450.000
9	>	7.300.000	s/d 8.050.000	7.675.000
10	>	6.600.000	s/d 7.300.000	6.950.000
11	>	5.850.000	s/d 6.600.000	6.225.000
12	>	5.150.000	s/d 5.850.000	5.500.000
13	>	4.500.000	s/d 5.150.000	4.825.000
14	>	3.900.000	s/d 4.500.000	4.200.000
15	>	3.350.000	s/d 3.900.000	3.625.000
16	>	2.850.000	s/d 3.350.000	3.100.000
17	>	2.400.000	s/d 2.850.000	2.625.000
18	>	2.000.000	s/d 2.400.000	2.200.000
19	>	1.666.000	s/d 2.000.000	1.833.000
20	>	1.366.000	s/d 1.666.000	1.516.000

Menteri Keuangan,

ttd.

Bambang Subianto